

ANAS S.p.A.

DIREZIONE GENERALE

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA PUBBLICA DI ALIENAZIONE DI N.6 AUTOVEICOLI DI PROPRIETÀ DI ANAS S.P.A. SITI IN ROMA PRESSO L'AUTOPARCO DELLA DIREZIONE GENERALE IN VIA ALESSANDRIA N. 200.

Premesso	2
Art. 1 – OGGETTO	2
Art. 2 - PUNTI DI CONTATTO	2
Art. 3 – NATURA, ENTITÀ E IMPORTO	2
Art. 4 – CHIARIMENTI	3
Art. 5 - CRITERIO PER LA PROCEDURA DI ALIENAZIONE	3
Art. 6 - TIPOLOGIE E REQUISITI SOGGETTIVI DEGLI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI	4
- REQUISITI DI ORDINE GENERALE:	4
Art. 7 - TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE	4
Art. 8 - SOPRALLUOGO	5
Art. 9 - ULTERIORI INFORMAZIONI	5
Art 10 - PAGAMENTI E RITIRO DEGLI AUTOVEICOLI	5
Art 11 - RITIRO DEGLI AUTOVEICOLI	6
Art. 12 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI	7
ALLEGATI	7

Premesso che

- ANAS S.p.A. (ora Anas) è proprietaria di n. 6 autoveicoli siti in Roma presso l'Autoparco della Direzione Generale in Via Alessandria n. 200;
- In virtù dei poteri conferiti, con giusta Procura Rep. 29204 - Racc. 12958 rilasciata in data 15 gennaio 2025 per atto del Notaio Dott.ssa Ester Giordano, il Responsabile Affari Generali della Direzione Risorse Umane e Organizzazione (DRUO_AG) è incaricato a procedere alla pubblicazione e sottoscrizione di tutta la documentazione necessaria al perfezionamento della compravendita, ivi compreso l'atto di vendita;
- ai sensi dell'art. 13, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023: *"...le disposizioni del codice non si applicano ai contratti esclusi, ai contratti attivi e ai contratti a titolo gratuito, anche qualora essi offrano opportunità di guadagno economico, anche indiretto"*;
- ai sensi dell'art. 13, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023: *"...l'affidamento dei contratti di cui al comma 2 che offrono opportunità di guadagno economico, anche indiretto, avviene tenendo conto dei principi di cui agli articoli 1 ("risultato"), 2 ("fiducia") e 3 ("accesso al mercato")"*.

Per tutto quanto sopra premesso, nel rispetto dei su citati principi del Codice, è intenzione di questa Stazione Appaltante acquisire l'interesse degli Operatori Economici, in merito alla procedura pubblica di alienazione di n. 6 autoveicoli.

Art. 1 – OGGETTO

Invito a manifestare il proprio interesse per la procedura pubblica di alienazione degli autoveicoli di proprietà, come meglio descritti nella documentazione tecnica ivi allegata (Al. 1).

Il codice attribuito alla procedura è IP FDGM 21-25.

Art. 2 - PUNTI DI CONTATTO

ANAS S.p.A. – DIREZIONE GENERALE, Direzione Risorse Umane e Organizzazione, Unità Affari Generali – Immobiliare e Procurement.

Indirizzo postale: Via Monzambano 10, 00185 Roma

PEC: acquisti@postacert.stradeanas.it; Indirizzo Internet: www.stradeanas.it (sito istituzionale ANAS)

Responsabile della Procedura: Gilberto Piccioni.

Art. 3 – NATURA, ENTITÀ E IMPORTO

OGGETTO DELL'ALIENAZIONE: **N. 6 AUTOVEICOLI DI PROPRIETÀ ANAS**

I n. 6 autoveicoli di proprietà ANAS sono situati presso l'Autoparco della Direzione Generale di ANAS in Via Alessandria 200 in Roma.

Gli autoveicoli in argomento ancora marcianti e utilizzati per i servizi operativi di Mobilità di Anas sono

così composti e meglio descritti nella documentazione tecnica allegata (All.1):

- RENAULT MASTER 2.3 Dci 125cv Ice L2H2 9 posti km percorsi 40.393;
- RENAULT MEGANE 5p 1.5 dci 110cv Limited EDC km percorsi 115.301;
- RENAULT MEGANE 5p 1.5 dci 110cv Limited EDC km percorsi 89.531;
- TOYOTA YARIS 1.5 HYBRID Business km percorsi 39.113;
- TOYOTA YARIS 1.5 HYBRID Business km percorsi 41.880;
- SUBARU FORESTER 2.0D AWD FREE km percorsi 116.437.

Il valore minimo complessivo stimato dei n. 6 autoveicoli è quantificato in **€ 22.000,00 oltre IVA al netto delle spese di trasporto e del trasferimento di proprietà.**

Tale stima è stata determinata dal valore venale dei beni da dismettere a partire dalla data di immatricolazione degli stessi.

Art. 4 – CHIARIMENTI

Eventuali richieste di chiarimenti in ordine al presente Avviso e ai relativi Allegati, dovranno essere inviate ad Anas S.p.A. al seguente indirizzo PEC: acquisti@postacert.stradeanas.it, con la seguente dicitura: **"IP FDGM 21-25 Procedura di alienazione n.6 autoveicoli Anas" – richiesta chiarimenti.**

Sarà possibile inoltrare le richieste di chiarimenti entro e non oltre le ore **12:00** del giorno **22/10/2025**.

Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate nei termini indicati verranno pubblicate sul sito Anas: <http://www.stradeanas.it> sezione Fornitori/Bandi di gara/Avvisi ovvero come documento allegato nell'area "Allegati" dello stesso con il codice identificativo: **IP FDGM 21-25**, almeno 6 giorni prima del termine della scadenza per la presentazione delle offerte.

Pertanto, si invita a visionare costantemente tale sezione del sito istituzionale.

Tali risposte costituiranno parte integrante della documentazione della procedura e s'intenderanno conosciute dal momento della pubblicazione.

La presentazione dell'offerta costituisce accettazione implicita dei chiarimenti pubblicati sul sito.

ANAS declina ogni responsabilità derivante dalla eventuale mancata risposta a richieste di chiarimenti pervenute con modalità differente da quella descritta nel presente articolo.

Art. 5 - CRITERIO PER LA PROCEDURA DI ALIENAZIONE

Criterio per la procedura di alienazione: **migliore offerta in aumento rispetto al prezzo a base della procedura di alienazione.**

L'aggiudicazione avrà luogo anche qualora venisse presentata un'unica offerta valida purché almeno pari al prezzo base di alienazione.

ANAS si riserva di valutare, senza alcun impegno al riguardo, anche offerte inferiori rispetto a quello fissato dal presente avviso.

In caso di parità tra più di una offerta si procederà nei confronti degli Operatori Economici che hanno

presentato la stessa offerta economica al rilancio della stessa.

La proposta di Offerta economica, relativa all'oggetto della presente Manifestazione, dovrà essere redatta obbligatoriamente sul modello **"Allegato 2"**, scaricabile dal sito Anas di cui al presente Avviso e comunque completata in tutti i punti riportati nel relativo modello. Essa dovrà contenere l'indicazione dell'offerta espressa in cifre ed in lettere; in caso di discordanza tra l'offerta espressa in cifre e quella in lettere verrà presa in considerazione quella espressa in lettere.

Le offerte verranno aperte in seduta riservata presso Anas da apposita Commissione/Gruppo di lavoro, ai sensi del vigente Regolamento dei contratti e si procederà alla disamina secondo l'ordine di arrivo delle stesse.

Art. 6 - TIPOLOGIE E REQUISITI SOGGETTIVI DEGLI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI

Gli Operatori Economici possono manifestare il proprio interesse e presentare offerta in forma singola o associata, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

- REQUISITI DI ORDINE GENERALE:

Gli Operatori Economici interessati non devono trovarsi in nessuna delle cause di esclusione di cui:

- all'art. da 94 a 98 del D.Lgs. n. 36/2023
- all'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001;
- né in altre cause di esclusione dalla contrattazione con la Pubblica Amministrazione.

Anas effettuerà verifiche, ai sensi della normativa vigente, sulla veridicità delle dichiarazioni prodotte dall'Operatore Economico. Resta inteso che la mancata veridicità delle dichiarazioni comporterà la decadenza della proposta d'acquisto formulata e di eventuali impegni assunti da ANAS, fatte comunque salve le responsabilità penali.

Art. 7 - TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

La manifestazione di interesse oggetto del presente Avviso dovrà essere presentata, **a pena di inammissibilità**, entro le **ore 12:00 del giorno 03/11/2025**.

Gli Operatori Economici interessati dovranno inviare all'indirizzo di posta certificata: acquisti@postacert.stradeanas.it le dichiarazioni in base al **"Modello ANAS di Manifestazione di Interesse"** (All.1) e la relativa **Proposta di Acquisto (All.2)** allegati al presente Avviso.

Si precisa che la sottoscrizione della manifestazione d'interesse e la relativa proposta economica, dovrà essere effettuata, in conformità a quanto previsto dal D.P.R. n. 445/00, con firma digitale, dal legale rappresentante o procuratore firmatario dell'impresa Operatore Economico o comunque da soggetto munito di idonei poteri.

La documentazione richiesta dovrà pervenire, **a pena di inammissibilità**, secondo le modalità indicate nel presente Avviso con la seguente dicitura: **"IP FDGM 21-25 Procedura di alienazione n.6 autoveicoli Anas – proposta di acquisto"**.

Ricevute le manifestazioni di interesse si procederà ad esaminare le richieste pervenute secondo

l'ordine di arrivo delle stesse.

Art. 8 - SOPRALLUOGO

Gli autoveicoli oggetto della presente Manifestazione d'interesse possono essere visionati, previo appuntamento da concordarsi con un preavviso minimo di 3 giorni naturali e consecutivi nella sede dell'Autoparco della Direzione Generale di Anas in Via Alessandria 200.

In caso di mancato sopralluogo, gli Offerenti si assumeranno la responsabilità dell'offerta presentata.

Referente: Gilberto Piccioni.

Le richieste di sopralluogo dovranno essere inviate al seguente Indirizzo mail:
autoparco.dg@stradeanas.it

Art. 9 - ULTERIORI INFORMAZIONI

Anas deve intendersi sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di sopralluogo e visione dei beni da parte degli interessati e sarà esente da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che l'acquirente farà dei beni acquistati.

Con la partecipazione alla manifestazione di interesse l'offerente dà atto che il bene è **"visto e piaciuto"**; ne consegue che eventuali mancanze, differenze, difformità, oneri di qualsiasi tipo anche se occulti e non conoscibili, del bene venduto, non potranno dar luogo a risarcimenti, indennità o riduzioni di prezzo, pertanto, Anas non assume alcuna responsabilità o garanzia nei confronti degli Operatori Economici e degli acquirenti.

Dunque, in tali casi, gli acquirenti non avranno alcun titolo a rivalersi nei confronti di Anas, né potranno avere nulla a che pretendere dalla Stazione Appaltante.

Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate, da parte degli Operatori Economici interessati, tutte le condizioni del presente avviso.

Qualora, l'Operatore Economico risultato aggiudicatario manifesti l'intenzione di rinunciare all'aggiudicazione, la stessa dovrà essere comunicata, in conformità a quanto previsto dal D.P.R. n. 445/00 e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o altro soggetto munito di idonei poteri e trasmessa a mezzo PEC. In tal caso, Anas dichiarerà decaduta l'aggiudicazione e procederà all'assegnazione del bene al concorrente successivamente classificato in graduatoria.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo Anas, che sarà libera di non perfezionare il contratto di compravendita.

Anas si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte dei soggetti che hanno manifestato interesse.

Art 10 - PAGAMENTI DEGLI AUTOVEICOLI E TRAFERIMENTO DI PROPRIETA'

L'Operatore economico aggiudicatario dell'assegnazione del bene oggetto della procedura dovrà provvedere al pagamento del corrispettivo offerto entro 10 giorni dalla comunicazione scritta di

accettazione della propria proposta da parte di ANAS.

Qualora, alla scadenza del termine per la stipula del contratto, il versamento non sia ancora stato effettuato, Anas, invierà diffida agli interessati, mediante comunicazione a mezzo Pec, affinché provvedano entro i successivi 15 gg., decorso inutilmente tale ulteriore termine, dichiarerà decaduta la proposta di acquisto e procederà ad accettare la proposta formulata dal concorrente successivamente classificato in graduatoria.

Anas provvederà a comunicare all'aggiudicatario la corretta ricezione del pagamento, indicando al contempo l'Agenzia Pratiche Auto che provvederà ad espletare tutte le pratiche finalizzate al trasferimento di proprietà dei veicoli. Sarà onere dell'aggiudicatario, entro i 10 giorni lavorativi successivi alla comunicazione, fornire tutta la documentazione necessaria e provvedere al pagamento degli oneri derivanti direttamente all'agenzia incaricata. Si precisa che la prova del pagamento degli oneri per il trasferimento di proprietà, è condizione inderogabile per poter procedere al ritiro dei mezzi.

Art 11 - RITIRO DEGLI AUTOVEICOLI

Il ritiro dei beni aggiudicati dovrà essere svolto a cura e a spese dell'aggiudicatario, sotto la sua piena responsabilità.

L'Operatore Economico potrà procedere al ritiro dei mezzi solo ed esclusivamente previa presentazione ad Anas di copia dell'Atto di passaggio di Proprietà di ogni vettura oggetto dell'alienazione.

Le operazioni di ritiro degli autoveicoli dovranno svolgersi secondo le seguenti indicazioni:

a) Tempistiche e modalità di ritiro.

Il ritiro dei veicoli dovrà iniziare entro 5 giorni dalla ricezione di formale autorizzazione al ritiro e concludersi entro i successivi 15 giorni lavorativi.

b) Rimozione livrea aziendale ANAS.

L'aggiudicatario si impegna a provvedere, a propria cura e spese, alla cancellazione e/o eliminazione di tutte le scritte ANAS presenti sui veicoli, dandone riscontro via mail all'indirizzo autoparco.dg@stradeanas.it tramite l'invio di idonee fotografie dei veicoli attestanti la rimozione dei loghi, entro i successivi 15gg dal momento del ritiro.

c) Smontaggio dispositivi art. 177 del C.d.S.

Per un veicolo in particolare, ANAS provvederà alla rimozione dei dispositivi previsti dall'art. 177 del Codice della Strada (sirena e lampeggiante) e ne rilascerà un'apposita dichiarazione di avvenuto smontaggio a regola d'arte. Tale dichiarazione è necessaria per ottenere il duplicato della carta di circolazione, il cui rilascio resta a carico dell'aggiudicatario.

d) Caricamento e trasporto.

Il caricamento e il trasporto dei veicoli dovranno essere eseguiti esclusivamente con mezzi e personale dell'aggiudicatario, senza alcun concorso da parte del personale ANAS.

e) **Responsabilità e danni.**

L'aggiudicatario sarà responsabile di eventuali danni a persone o cose appartenenti ad ANAS o a terzi durante le operazioni di ritiro, maneggio e trasporto. Eventuali danni dovranno essere integralmente risarciti dall'aggiudicatario.

Art. 12 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

ANAS si impegna a trattare i dati personali, nell'ambito e per le finalità connesse alle attività di selezione degli Operatori Economici, nel rispetto dei principi di correttezza, liceità e trasparenza previsti dalla normativa vigente in materia di protezione dei dati personali (Regolamento UE n. 2016/679 e D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i.).

In particolare, ANAS si impegna a trattare i dati personali nel rispetto del principio di minimizzazione, nonché a garantirne l'integrità e la riservatezza.

L'obbligo di informativa di cui all'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 viene assolto da ANAS mediante pubblicazione nella sezione Privacy del sito istituzionale www.stradeanas.it

Art. 13 - PUBBLICAZIONE AWISO

Il presente Avviso è pubblicato sul sito internet <http://www.stradeanas.it> nella sezione "Fornitori".

IL RESPONSABILE AFFARI GENERALI
Gino Romanello

ALLEGATI

- **Allegato 1** Dichiarazione sostitutiva;
- **Allegato 2** Proposta di Acquisto;
- **Allegato 3** Documentazione tecnica;
- **Allegato 4** Schema di Contratto.